

Mosina, 13 sierpnia 2024 r.

MK.0003.33.2024.APR

**Data wpływu: 20.08.2024 r.**

**Nr sprawy: BR.0003.50.2024**

**Ziemowit Małąg  
Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Mosinie**

Odpowiadając na interpelację radnego Artura Silskiego z dnia 05.08.2024 r. (przekazaną pismem nr BR.0003.50.2024) w sprawie uszkodzenia bądź zapchania sieci drenarskiej znajdującej się pod ulicą Poznańską oraz Polną w Czapurach wyjaśniam, że na problem wysokiego poziomu wód na składają się trzy czynniki – po pierwsze wyjątkowa sytuacja wodno-gruntowa, jaka pojawiła się na terenie gminy na przełomie roku 2023 i 2024, po drugie ewentualne uszkodzenie istniejących starych sieci drenarskich przez przedsiębiorstwo KANWOD, po trzecie - brak systemowych działań w celu budowy nowych urządzeń melioracji wodnych.

W wielu lokalizacjach wystąpił bardzo wysoki poziom wód gruntowych, pojawiły się wypływy wody na powierzchni terenu, kanały które powinny odprowadzać wodę opadową nie spełniały swojej funkcji. Sytuacje te miały miejsce między innymi w Czapurach, Daszewicach i Pecnej.

Przypominam, że pomimo tego, że prowadzenie ewidencji melioracji wodnych nie należy do zadań własnych gminy, to na podstawie dostępnych inwentaryzacji geodezyjnych oraz informacji uzyskanych od mieszkańców i sołtysa wsi, sporządzono zestawienie miejsc, gdzie mogło dojść do przerwania systemu drenów w trakcie budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Czapur. Należy podkreślić, że zgodnie z dostępną dokumentacją geodezyjną, zinwentaryzowano jedynie fragment jednej z wielu sieci/linii drenarskich na terenie omawianej wsi, przez co prowadzone działania były bardzo utrudnione. W celu poprawy zaistniałej sytuacji, zwrócono się do wykonawcy realizującego przedmiotową budowę, o rozeznanie sytuacji oraz pilną naprawę sieci prawdopodobnie przerwanych drenów. W dniu 23.11.2023 r. w/w wykonawca, przystąpił do prac.

Dodatkowo, zwrócono się do AQUANET S.A., z wnioskiem o rozeznanie sytuacji, pod kątem magistrali wodociągowej Poznań-Mosina. Spółka poinformowała, że w IV kwartale 2023 r. obserwują znacznie wyższy niż zwykle poziom zwierciadła wód podziemnych. Odnotowano zgłoszenia także spoza gminy Mosina dotyczące awarii wodociągowych, które po weryfikacji okazywały się wypływem na powierzchnię wód gruntowych.

Ponadto gmina wybudowała studnię rewizyjną w okolicy posesji ul. Poznańska 137 w Czapurach, dokonała częściowego czyszczenia i podjęła próbę przeprowadzenia inspekcji kamerowej, sieci drenów, które mają wyloty w okolicy rzeki Warty, na terenie wsi Czapury, na długości ul. Polnej. Wykonawca w obecności pracowników Urzędu Miejskiego w Mosinie, dokonał inspekcji za pomocą kamer, na którym było widać między innymi, wrosnięte w przedmiotową sieć korzenie, zalegający grunt. W tym kontekście należy wyraźnie

podkreślić, że większość sieci drenarskich, w omawianym przypadku, przechodzi przez posesje prywatne, a większość zbadanych urządzeń od wielu lat nie była czyszczona. Tymczasem na podstawie art. 205 ustawy z dnia 17 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2024 r. poz. 1087) „utrzymywanie urządzeń melioracji wodnych należy do zainteresowanych właścicieli gruntów, a jeżeli urządzenia te są objęte działalnością spółki wodnej działającej na terenie gminy lub związku spółek wodnych, w którym jest zrzeszona spółka wodna działająca na terenie gminy - do tej spółki lub tego związku spółek wodnych”.

Ze względu na to, że ww. inspekcja kamerą, wykazała, że w jednej z badanych lokalizacji, pod drogą powiatową dokonano połączenia przerwanego drenu metodą tzw. „syfonu”, zwrócono się do wykonawcy budowy sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Czapur, o pilne przebudowanie ww. urządzenia. Przedmiotowe pismo skierowano jednocześnie do AQUANET S.A. oraz Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu. Wykonawca udzielił odpowiedzi, że omawiany dren został uszkodzony podczas przewiertu. Na etapie budowy zauważono wypływ wody. Zlokalizowano jego źródło - przerwany, niezainwentaryzowany dren, posadowiony w kolizji z wbudowywaną siecią kanalizacji sanitarnej. Wykonawca wraz z zamawiającym, po przeprowadzeniu wizji w terenie podjęli decyzję o przywróceniu ciągłości drenu w postaci tzw. „syfonu”, z uwagi na kolizję wysokościową z kanalizacją sanitarną. Zarówno zamawiający, jak i wykonawca oczekują przekazania przez Gminę Mosina lub Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu, rozwiązania zastępczego jeżeli uważamy, że obecne nie spełnia oczekiwań. Do dnia dzisiejszego do Urzędu Miejskiego w Mosinie, nie wpłynęło stanowisko zarządcy drogi powiatowej, na której ww. problem wystąpił.

Na terenie wsi Czapury właściciele nieruchomości nie zawiązali – jak dotąd - spółki wodnej, co skutkuje tym, że są indywidualnie zobowiązani do ich utrzymywania wyłącznie ze środków własnych. Zrzeszenie się zainteresowanych właścicieli gruntów w spółkę wodną stworzyłoby możliwość pozyskiwania funduszy na rzecz spółki ze środków publicznych (budżetu państwa, budżetów samorządowych) i tym samym zapewnienie utrzymania urządzeń melioracji wodnych we właściwym stanie.

Należy w tym miejscu przypomnieć, że zgodnie z dyspozycją art. 199 ust. 2 Prawa Wodnego zainteresowanymi właścicielami gruntów są właściciele gruntów, na które urządzenia melioracji wodnych wywierają korzystny wpływ. Tym samym utrzymanie urządzeń melioracji wodnych nie obciąża właściciela tego urządzenia, ale właścicieli gruntów, którzy odnoszą korzyść z funkcjonowania danego urządzenia. Norma wynikająca z art. 205 Prawa Wodnego zrywa z obowiązkiem utrzymywania urządzeń przez ich właścicieli, na rzecz podmiotów odnoszących korzyści z ich funkcjonowania (a także spółek wodnych, związków spółek wodnych).

Należy też wskazać, że jeżeli obowiązek utrzymywania urządzeń melioracji wodnych nie jest wykonywany, to właściwy organ Wód Polskich ustala, w drodze decyzji, proporcjonalnie do odnoszonych korzyści przez właścicieli gruntów, szczegółowe zakresy i terminy jego wykonywania (art. 206 Prawa Wodnego). Właściwym organem Wód Polskich jest, co wynika z art. 240 ust. 3 pkt 1 lit. a Prawa Wodnego jest dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej.

Niezależnie od powyższego - w marcu 2024 roku, zwrócono się pisemnie do AQUANET S.A., o podjęcie interwencji na terenie dz. o nr ew. 239/23 obr. ew. Czapury,

z powodu wysokiego poziomu wody w studni rewizyjnej. Należy zauważyć, że na ul. Lipowej w Czapurach nie wbudowano jeszcze kanalizacji sanitarnej, a również wystąpił problem z wodami gruntowymi wypływającymi na powierzchnię terenu, w okolicy przedmiotowej ulicy.

Niestety, pomimo woli udzielenia jak najszerzej pomocy mieszkańcom borykającym się z wysokim poziomem wód gruntowych na terenie Czapur, Burmistrz Gminy Mosina jako organ nie ma wpływu na sytuację wodno-gruntową będącą składową długotrwałych opadów atmosferycznych, rodzaju gruntów występujących na omawianym terenie oraz braku inwentaryzacji i konserwacji sieci drenarskich.

Z poważaniem

**(-) Z up. Burmistrza Roman Kolankiewicz Zastępca Burmistrza**

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Artur Silski- radny Rady Miejskiej w Mosinie
3. Sekretarz Gminy- do wiadomości
4. MK a/a

Sprawę prowadzi:

Referat Mienia Komunalnego